

Số: 260/TB-CCTHADS

Mỹ Xuyên, ngày 28 tháng 7 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 67/2022/DS-ST ngày 05 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 496/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 497/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 498/QĐ-CCTHADS, ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên;

Căn cứ Bản án số: 13/2021/DSST ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS, ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đối với tài sản của bà **Nguyễn Thị Thúy Lan**, Hộ khẩu thường trú: Số 50 đường 30/4, khu vực 2, phường Lái Hiếu, thị xã Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang. Nơi cư trú hiện tại: Số 27 đường Văn Ngọc Chính, khóm 5, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:



1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

- Họ và tên: Trần Thị Kiều Trang – Chức vụ: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng.

- Địa chỉ: Số 165 đường Lê Lợi, ấp Châu Thành, thị trấn Mỹ Xuyên, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng. (Điện thoại liên hệ: 02993.851.307)

2. Thông tin về tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 640, tờ bản đồ số 4, diện tích theo giấy chứng nhận là 2280m², đo đạc thực tế diện tích là 2131.6m², mục đích sử dụng đất: ONT 772m², LUC 1508m², tọa lạc tại ấp Giồng Có, xã Tham Đôn, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sử hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số AI 345273 được UBND huyện Mỹ Xuyên cấp ngày 24/7/2007, được chính lý chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thúy Lan ngày 21/11/2019.

3. Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Lưu ý: Các tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm (gửi kèm bảng chấm điểm có đóng dấu xác nhận của doanh nghiệp, ghi chú tài liệu và đính kèm tài liệu theo các nội dung, tiêu chí lựa chọn, điểm tự chấm theo phụ lục đính kèm (phụ lục I) và tự chịu trách nhiệm về tính trung thực, khách quan đối với tài liệu, mức điểm và các mức cam kết.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 31/7/2023 đến hết ngày 01/8/2023.

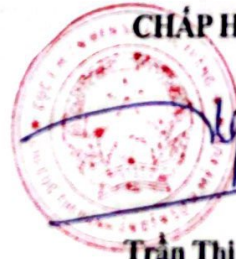
- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ: Số 165 đường Lê Lợi, ấp Châu Thành, thị trấn Mỹ

Xuyên, huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng (có ký nhận của bộ phận một cửa trong thời gian nêu trên).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỹ Xuyên, tỉnh Sóc Trăng thông báo đến các tổ chức thẩm định giá biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử TC THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Kiều Trang
Trần Thị Kiều Trang